

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



KRIMEJA, odličan stan od 81 m2 s balkonom i pogledom na Kvarner, tražena lokacija! (ID: 10404)

Lokacija:	Krimeja, Rijeka
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	81 m2
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	1
WC:	1
Kat:	21
Ukupno katova:	25
Cijena:	125.000€ (947.927 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Ekaterina Kalender**
E-mail: **ekaterina@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)91/320-0020**
, Hrvatski, Engleski, Ruski



OPIS

KRIMEJA, prekrasan stan od 81 m2, 3S+DB, s balkonom i pogledom na cijeli Kvarner. Tražena lokacija u blizini svih sadržaja!

Stan se nalazi se na 21. katu, orijentirantacije jug - jugoistok, te se sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, 3 spavaće sobe, kupaone, wc-a, balkona i dva francuska balkona. Stan je namješten te ima novi klima uređaj, ALU stolariju i centralno grijanje.

Tražena lokacija u blizini škole, dječjeg vrtića, pošte, ljekarne, desetak minuta pješice od Kampusu, Tower centra, kao i centra grada.

Za sve informacije slobodno nazovite +385/99/320-0008

CIJENA I PROVIZIJA

- Provizija kupca/najmoprimca: 3 %

KOMUNALIJE

- Klima uređaj

OPIS NEKRETNINE

- Podtip nekretnine: stan u zgradi
- Klima
- Stanje: Uređeno i održavano

STOLARIJA

- Aluminijska

GRIJANJE

- centralno toplana

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Vlasnički list
- Uporabna dozvola
- Energetski razred: C

BLIZINA SADRŽAJA

- Park
- Igralište
- Pošta
- Udaljenost od mora: 600 m
- Banka
- Vrtić
- Trgovina
- Škola
- Javni prijevoz
- Blizina mora
- Udaljenost od centra: 1200 m

ORIJENTACIJA

- Jug
- Jugoistok

OSTALO

- Balkon
- Namješteno
- Pogled na more
- Godina izgradnje: 1976 godina
- Tip stana: u stambenoj zgradi
- Lift

PRIKAŽI KAO

- Prilika