

Smart Invest Immobilien

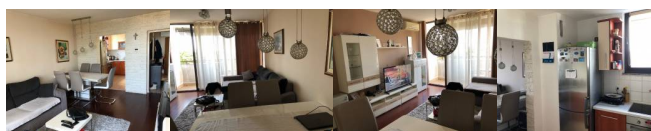
Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr

**SRDOČI, stan 2s+db s balkonom (ID: 9718)**

Lokacija: Srdoči, Rijeka
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Stan
Površina: 75 m2
Ukupan broj soba: 3
Spavaće sobe: 2
Kupaonica: 1
Kat: 1
Cijena: 110.000€ 105.000€ (774.786 kn)

AGENT

Ime i prezime: **Ted Jurjević**
E-mail: **ted@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0007**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski

**OPIS**

SRDOČI, stan površine 75 m2, 2s+db, smješten na 1. katu stambene zgrade.
Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na balkon, kuhinje, hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice i ostave.
Stan je uredan i održavan, a nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja.

Za više informacija nazovite +385/99/320-0008

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Gradski vodovod:	Da
Telefon:	Da	Asfaltni put:	Da	Klima uređaj:	Da

ETAŽA

prvi: **Da**

OPIS NEKRETNINE

Podtip nekretnine:	stan u zgradi	Klima:	Da	Stanje:	Uređeno i održavano
Ugradbeni ormar:	Da				

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

Telefonska instalacija: **Da**

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

Parking: **Da**

GRIJANJE

električno: **Da**

PRIJEVOZ

Autobus: **Da** Automobil: **Da**

DOZVOLE

Vlasnički list: **Da** Energetski razred: **Energetski certifikat je u izradi**

BLIZINA SADRŽAJA

Park:	Da	Fitness:	Da	Sportski centar:	Da
Igralište:	Da	Pošta:	Da	Banka:	Da
Vrtić:	Da	Trgovina:	Da	Škola:	Da
Javni prijevoz:	Da	Kino:	Da	Udaljenost od javnog prijevoza:	20

Udaljenost od centra: **10 m**

ORIJENTACIJA

Jug: **Da**

OSTALO

Balkon:	Da	Namješteno:	Da	Pogled na more:	Da
Broj etaža:	jednoetažni	Tip stana:	u stambenoj zgradi		

PRIKAŽI KAO

Hitna prodaja: **Da**