

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



OPATIJA, stan od 117 m2 (ID: 7579)

Lokacija:	Opatija - Centar, Opatija
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	117 m2
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	1
WC:	1
Kat:	Visoko potkrovlje
Ukupno katova:	2
Cijena:	130.000€ 125.000€ (923.716 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Agencija Opatija**
E-mail: **office@smart-invest.hr**
Mobitel: **+385/99/320-0008**



OPIS

OPATIJA, stan za adaptaciju od 117 m2, 2s+db, koji se nalazi u visokom potkrovlju s pogledom na more. Stan se nalazi u mirnom dijelu Opatije, a opet u blizini svih sadržaja i samog centra te svega 200 m od mora i plaže.

Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0008

KOMUNALIJE

• Voda • Struja • Gradski vodovod • Telefon • Asfaltni put • Gradska kanalizacija

OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: stan u starijoj zgradi • Stanje: Za adaptaciju

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

• Kanalizacija • Telefonska instalacija

STOLARIJA

• Drvena

GRIJANJE

• klasično na kruto gorivo

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Vlasnički list
- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

BLIZINA SADRŽAJA

- Fitness
- Igralište
- Pošta
- Udaljenost od mora: 200 m
- Banka
- Vrtić
- Trgovina
- Škola
- Javni prijevoz
- Blizina mora
- Kino
- Udaljenost od javnog prijevoza: 200 m
- Udaljenost od centra: 200 m

ORIJENTACIJA

- Jugozapad

OSTALO

- Namješteno
- Pogled na more
- Godina izgradnje: 1920 godina
- Broj etaža: jednoetažni
- Tip stana: u stambenoj zgradi