

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

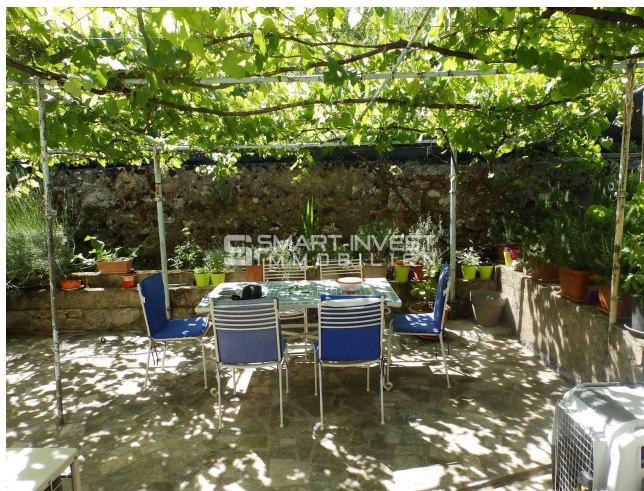
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr

OPATIJA, stan s terasom od 140 m2 i parkingom *PRILIKA* (ID: 6253)

Lokacija: Opatija - Centar, Opatija
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Stan
Površina: 93 m2
Površina okućnice: 140 m2
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kat: 1
Cijena: 260.000€ (1.927.742 kn)

AGENT

Ime i prezime: **Ted Jurjević**
E-mail: **ted@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0007**
Telefon: **0800 9451**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski

**OPIS**

OPATIJA, stan od 93 m2, kompletno novoadaptiran te vrlo lijepo uređen i namješten, 3s+db, na 1. katu s velikom terasom od 140 m2, pogledom na more i 2 parkirna mjesta.

Vrlo lijepa i mirna lokacija u blizini centra i svih usluga te blizu mora i plaže!

PRILIKA!

Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0008

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Gradski vodovod:	Da
Telefon:	Da	Asfaltni put:	Da	Gradska kanalizacija:	Da

OPIS NEKRETNINE

Podtip nekretnine:	stan u kući	Stanje:	Uređeno i održavano
--------------------	--------------------	---------	----------------------------

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

Kanalizacija:	Da	Telefonska instalacija:	Da
---------------	-----------	-------------------------	-----------

STOLARIJA

PVC:	Da
------	-----------

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

Parking: **Da** Ostava: **Da**

GRIJANJE

električno: **Da** klasično na kruto gorivo: **Da**

DOZVOLE

Vlasnički list: **Da** Energetski razred: **Energetski certifikat je u izradi**

BLIZINA SADRŽAJA

Trgovina: **Da** Javni prijevoz: **Da** Udaljenost od javnog prijevoza: **Blizu**

OSTALO

Terasa: **Da** Pogled na more: **Da** Broj etaža: **jednoetažni**
Tip stana: **u kući**