

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr

SMART-INVEST
IMMOBILIEN

SRDOČI, ekskluzivna kuća od 400 m2 (ID: 3290)

Lokacija:	Srdoči, Rijeka
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Površina:	400 m2
Površina okućnice:	920 m2
Ukupan broj soba:	7
Spavaće sobe:	5
Cijena:	650.000€ 525.000€ (3.903.490 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Hanadi Jurjević dipl.oec**
E-mail: **hanadi@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)91/420-1421**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski



OPIS

SRDOČI, ekskluzivna samostojeća kuća od 400 m2, prekrasno uređena te kompletno opremljena s terasama, balkonima, garažom od 28 m2, pogledom na more te kultiviranom okućnicom od 920 m2.

U prizemlju se nalazi poslovni prostor od 110 m2 s mogućnošću prenamjene u 2 stambene jedinice, svaka površine 55 m2.

U visokom potkrovlju nalazi se stan 2s+db, površine 98 m2. dok je na 1. katu smješten stan 3s+db od 135 m2.

Izvršna lokacija u blizini škole, vrtića, trgovine, sportskog centra, banke, pošte, javnog prijevoza te svih ostalih sadržaja!

Za sve detaljnije informacije nazovite +385/99/320-0008

ETAŽA

- prizemlje
- prvi
- visoko potkrovlje

OPIS NEKRETNINE

- Podtip nekretnine: stambeno-poslovni objekt
- Klima

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking

PRIJEVOZ

- Automobil

DOZVOLE

- Energetski razred: B

PARKING

- Garaža

VRT

- Konoba • Vrt

OSTALO

- Balkon • Terasa • Namješteno • Pogled na more • Tip kuće: stambeno-poslovna