

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr

OPATIJA, stan od 54 m2 s pogledom na more * PRILIKA * (ID: 2160)

Lokacija: Opatija - Centar, Opatija
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Stan
Površina: 54 m2
Ukupan broj soba: 2
Spavaće sobe: 1
Kat: 2
Ukupno katova: 2
Cijena: 110.000€ (815.968 kn)

AGENT

Ime i prezime: **Agencija Opatija**
E-mail: **office@smart-invest.hr**
Mobitel: **+385/99/320-0008**

**OPIS**

OPATIJA, stan od 54 m2 s prekrasnim pogledom na cijeli Kvarner.

Stan se sastoji od hodnika, ostave, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, spavaće sobe i dnevnog boravka s izlazom na balkon s kojeg se pruža otvoren pogled na more.

Stanu pripada drvarnica te se ispred zgrade nalazi prostor za parking.

Vrlo lijepa i mirna lokacija, a opet u blizini centra i svih usluga.

SUPER PRILIKA!

Za sve detaljnije informacije nazovite +385/99/320-0008

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Gradski vodovod:	Da
Telefon:	Da	Asfaltni put:	Da	Klima uređaj:	Da
Gradska kanalizacija:	Da				

OPIS NEKRETNINE

Podtip nekretnine:	stan u zgradi	Klima:	Da	Stanje:	Uređeno i održavano
--------------------	----------------------	--------	-----------	---------	----------------------------

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

Telefonska instalacija:	Da
-------------------------	-----------

STOLARIJA

Drvena: **Da**

GRIJANJE

električno: **Da**

PRIJEVOZ

Automobil: **Da**

DOZVOLE

Vlasnički list: **Da** Energetski razred: **Energetski certifikat je u izradi**

BLIZINA SADRŽAJA

Park: **Da** Fitness: **Da** Igralište: **Da**
Pošta: **Da** Udaljenost od mora: **400 m** Banka: **Da**
Vrtić: **Da** Trgovina: **Da** Škola: **Da**
Javni prijevoz: **Da** Blizina mora: **Da** Udaljenost od javnog prijevoza: **Blizu**
Udaljenost od centra: **400 m**

ORIJENTACIJA

Jug: **Da**

OSTALO

Balkon: **Da** Namješteno: **Da** Pogled na more: **Da**
Drvarnica: **Da** Godina izgradnje: **1975 godina** Broj etaža: **jednoetažni**
Tip stana: **u stambenoj zgradi**

PRIKAŽI KAO

Hitna prodaja: **Da** Prilika: **Da**